

Войкова, 68

(начало управления 01.07.2015г.)

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2015	1,01	2660,1	6	16 120,21
2016	1,01	2660,1	12	32 240,41
2017	1,01	2660,1	12	32 240,41
2018	1,01	2659,3	6	16 115,36
	3,06	2659,3	6	48 824,75
2019	3,06	2659,3	6	48 824,75
	4,04	2659,3	6	64 461,43
Итого				258 827,32

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2015	0			0
2016	16 120,21	ООО "УТС"	согласно договора	188 670,21
	172 550,00		монтаж теплообменника	
2017	10 746,80	ООО "УТС"	согласно договора	79 810,80
	18 000,00	ИП Иванов	валка и вывоз деревьев	
	32 000,00			
	13 264,00	ИП Иванов	ремонт системы теплоснабжения, ремонт окон	
5 800,00	ИП Иванов	модернизация водонагревателя		
2018	4 300,00	ИП Иванов	ремонт системы водоотведения	4 300,00
2019	46 385,00	ИП Иванов	ремонт кровли	46 385,00
Итого за весь период				319 166,01
Остаток на 01.01.2020 (задолженность за жителями МКД)				60 338,69

Другие услуги за 2019 год:

Услуга	Тариф на услугу с 01.01.19/с 01.07.19	Начислено собственникам за год	Фактические расходы УК
Управление жилищным фондом	2,57/2,60	82 491,49	82 491,49
СЭС	0,34/2,12	39 251,28	37 621,82
ТО ВДГО	0,47/0,75	19 466,08	36 876,00
Содержание общего имущества	9,08/11,56	329 327,71	361 239,30

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 31.12.2019г. составляет 305 155 руб. 58 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.