

Уральская, 77

(начало управления 01.02.2014г.)

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2014	2,70	4114,5	11	122 200,65
2015	2,70	4114,5	12	133 309,80
2016	2,70	4114,5	12	133 309,80
2017	2,70	4114,5	12	133 309,80
2018	2,70	4114,5	6	66 654,90
	3,06	4114,5	6	75 542,22
	2,70	1761,4	6	28 534,68
	3,06	1761,4	6	32 339,30
2019	3,06	4114,5	6	75 542,22
	4,04	4114,5	6	99 735,48
	3,06	1761,4	6	32 339,30
	4,04	1761,4	6	42 696,34
Итого				975 514,49

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2014	0			0
2015	0			0
2016	66 654,90	ООО "УТС"	Согласно договора	111 654,90
	10 000,00		Двери	
	35 000,00		Замена водосточных труб	
2017	44 436,60	ООО "УТС"	Согласно договора	44 436,60
2018	8 000,00	ИП Иванов	Ремонт системы теплоснабжения	76 700,00
	3 300,00		Ремонт системы ГВС	
	7 600,00		Ремонт системы водоотведения	
	2 800,00		Ремонт системы ГВС	
	55 000,00		Замена водосточных труб	
2019	8 880,00	ОАО «Ураласбест»	Шифер	56 557,00
	47 677,00	ИП Иванов	Ремонт кровли	
Итого за весь период				289 348,50
Остаток на 01.01.2020 (задолженность УК перед жителями МКД)				686 165,99

Другие услуги за 2019 год:

Услуга	Тариф на услугу с 01.01.19/с 01.07.19	Начислено собственникам за год	Фактические расходы УК
Управление жилищным фондом	2,57/2,60	127 631,79	127 631,79
СЭС	0,34/2,12	60 730,02	60 744,76
ТО ВДГО	0,47/0,88	33 327,45	24 678,00
Содержание общего имущества	9,08/11,56	509 539,68	558 913,68

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2020г. составляет 1 835 166 руб. 37 коп.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.