

Уральская, 61

(начало управления 01.04.2015г.)

Текущий ремонт

Доходы:

период	тариф	площадь	месяцев	итого
2015	0,41	5432,97	9	20 047,66
2016	0,41	5432,97	12	26 730,21
2017	0,41/2,00	5432,97	12	78 560,75
2018	2,00	5432,97	6	65 195,64
	3,06	5432,97	6	99 749,33
	2,00	629,9	6	7 558,80
	3,06	629,9	6	11 564,96
2019	3,06	5432,97	6	99 749,33
	2,55	5432,97	6	83 124,44
	3,06	629,9	6	11 564,96
	2,55	629,9	6	9 637,47
Итого				513 483,55

Расходы:

период	сумма	организация	вид работ	итого за год
2015	0			0
2016	13 365,11	ООО "УТС"	согласно договора	339 365,11
	184 000,00		ремонт кровли	
	77 000,00		ремонт водопровода	
	65 000,00		монтаж узла т/энергии	
2017	8 910,00	ООО "УТС"	Замена общедомового стояка канализации	28 694,07
	19 784,00	ИП Иванов	ремонт водопровода	
2018	0			0
2019	0			0
Итого за весь период				368 059,18
Остаток на 01.01.2020 (задолженность УК перед собственниками МКД)				145 424,38

Другие услуги за 2019 год:

Услуга	Тариф на услугу с 01.01.19/с 01.07.19	Начислено собственникам за год	Фактические расходы УК
Управление жилищным фондом	2,57/2,60	168 530,73	168 530,73
СЭС	0,34/2,12	80 190,62	15 141,14
ТО ВДГО	0,47/1,00	47 918,80	30 189,00
Содержание общего имущества	9,08/11,56	672 819,00	738 014,64

Общая задолженность собственников МКД перед ООО «УК «Хризотил» на 01.01.2020г.
составляет 642 963 руб. 87 копеек, в том числе:

Вид задолженности	Задолженность на 01.01.2019г.	Задолженность на 01.01.2020г.
За жилищно-ком. услуги	507 802,09 руб.	509 779,45 руб.
Взносы на кап.ремонт	124 928,94 руб.	133 184,42 руб.
Итого:	632 731,03 руб.	642 963,87 руб.

Подробный отчет по выполнению договора управления, оформленный в соответствии с Постановлением № 731 Правительства РФ от 27.09.2014 года о стандарте раскрытия информации для УК и Приказа Минстроя России № 882/ПР размещен на сайте Реформа ЖКХ, в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей компании.